

Appartement T4 de 81 m2 à Châteauneuf les Martigues



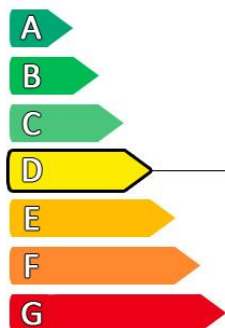
Prix : 170 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Dans une résidence très bien entretenue et au calme, au 1er étage nous vous proposons cet appartement de type 4, de 81m², traversant et exposé ouest. Il est composé d'un salon, séjour, d'une cuisine indépendante, d'un cellier, 3 chambres, salle de bains, wc. Nombreux rangements, et cave individuelle de 10 m². Appartement lumineux et équipé de volets roulants électriques, climatisation réversible et de fenêtres PVC double vitrage. Proche des accès d'autoroutes, écoles et commerces à 3 minutes. Mandat N°166919 Pour tous renseignements, merci de contacter Sylvie Toglia, agent EXPERTIMO (EI) au 09 83 57 87 52 ou 06 62 50 85 65 - RSAC 349 311 746 Aix en Provence.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)

162 kWh/m².an

Émissions

18 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 81 m²

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021