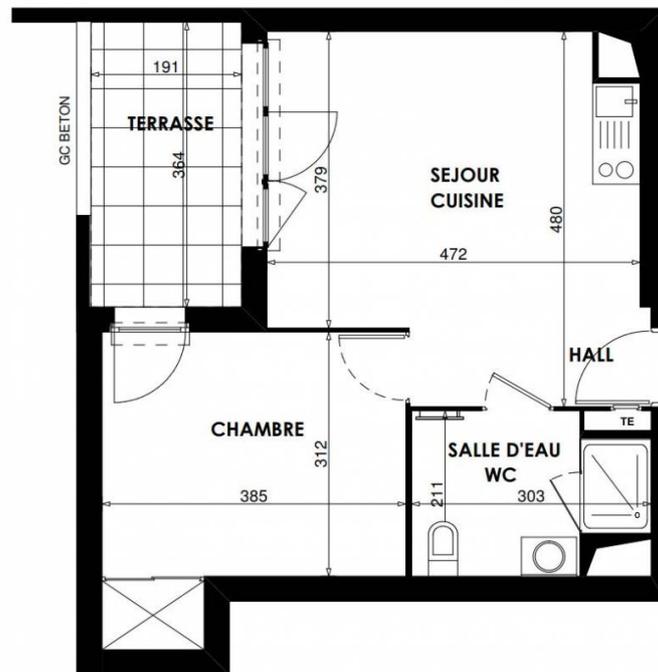


# Appartement T2 avec balcon à DRAGUIGNAN



**Prix : 156 500€**

A DRAGUIGNAN, village au charme Provençal, nous vous présentons ce beau T2 de 39 m<sup>2</sup> avec balcon de 6 m<sup>2</sup>. Il se compose d'un séjour avec cuisine ouverte de 20 m<sup>2</sup> et d'une chambre avec placard. Interphone, ascenseur et places de stationnement en sous-sol inclus dans le prix. U1200. Profitez des frais de notaire réduits, de la loi Pinel et du prêt à taux zéro. Prix direct promoteur, pas de frais d'agence ! Pour plus d'information, veuillez contacter Sylvie TOGLIA au 09 83 57 87 52 ou 06 62 50 85 65

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant

**NON SOUMIS**



Surface habitable : 39 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie