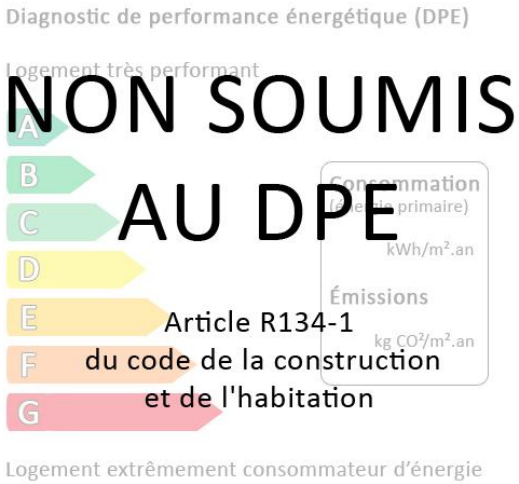
Appartement T3 avec immense terrasse Marseille 13ème

Prix : 301 000€

Au pied du massif de l'étoile, dans le quartier de la Croix Rouge, nous avons sélectionné pour vous dans une résidence sécurisée et BBC, cet appartement 3 pièces de 70 m2 avec terrasse de 64 m² et une autre de 13 m2. Il se compose d'un séjour avec cuisine ouverte de 33 m², une salle de bains avec WC et d'une chambre de 11 m2. 2 places de parking en sous-sol inclus dans le prix + système domotique. Proche de la faculté St Jérôme, des transports, des écoles et des commerces. Profitez de la loi Pinel (TVA réduite sous certaines conditions), du prêt à taux zéro et des frais de notaire réduits. Prix direct promoteur, pas de frais d'agence ! B200 Contactez Sylvie Toglia au 06.62.50.85.65 ou au 09.83.57.87.52



NON SOUMIS AU DPE

Surface habitable :	70 m²
Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	2