

Villa à restaurer sur terrain agricole de plus d'un hectare



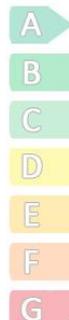
Prix : 640 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Au calme et à l'abri des regards, Architecture et Immobilier vous propose cette villa d'environ 230 m² sur une parcelle agricole et arborée d'environ 1 ha 500 située sur la commune de Châteauneuf les Martigues avec travaux à prévoir. La villa a été fractionnée en 3 habitations mais possibilité de faire une seule et même habitation. Avec piscine et pool house. Fosse septique. Proche commerces, écoles, axes autoroutiers Marseille et Aix en Provence, TGV et Aéroport à 10 mn, mer Côte Bleue à 15 mn. Mandat N°1656 Contactez Sylvie TOGLIA au 09 83 57 87 52 ou 06 62 50 85 65 Azur II Ave de la Fauconnière 13220 Châteauneuf les Martigues.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



AUCUNE

DONNÉE

POUR LE

MOMENT

Consommation
(en kWh/m².an)
Émissions
(en kg CO₂/m².an)

Surface habitable : 230 m²

Surface du terrain : 15000 m²

Nombre de pièces : 7

Nombre de chambres : 6

Logement le moins performant et le plus consommateur d'énergie