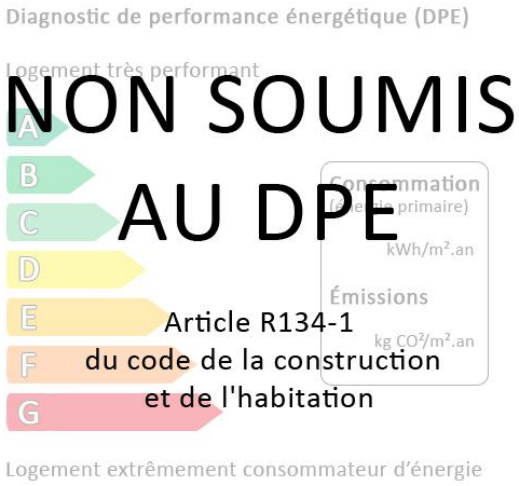
# Appartement T3 avec jardin CASTELNAU LE LEZ

## Prix : 357 800€

Dans une petite résidence sécurisée située à proximité du cœur de ville, nous vous proposons ce T3 d'environ 57 m2 comprenant une pièce de vie d'environ 26 m2, 2 chambres, une salle de bain avec baignoire, wc indépendant, une terrasse d'environ 16 m2 et un jardin d'environ 36 m2. 1 place de parking inclus dans le prix. Proche accès tramway et pistes cyclables. LIVRAISON FIN D'ANNEE 2024 FRAIS DE NOTAIRE OFFERTS ! Prix direct promoteur, pas de frais d'agence. Profitez également : De la Loi Pinel /du prêt à taux zéro/Investisseurs/Primo accédants. Mandat N°25841 P21 Pour tous renseignements, veuillez contacter Sylvie Toglia, agent EXPERTIMO (EI) au 09 83 57 87 52 ou 06 62 50 85 65 - RSAC 349 311 746 Aix en Provence.




NON SOUMIS AU DPE

Article R134-1 du code de la construction et de l'habitation

| | |
|---|---|
| Surface habitable : | 57 m² |
| Nombre de pièces : | 3 |
| Nombre de chambres : | 2 |