

# Cabanon Marseillais 13008 plage Montredon



**Loyer mensuel : 650€** charges comprises

Marseille 8ème, location saisonnière à la semaine, juin, juillet et août, septembre 2025 etc. Arrivée : samedi 15h00. Départ : samedi 10h00. Peut parfaitement convenir à personne seule avec enfant ou un couple, ou 2 ami(e)s. Cabanon atypique avec sa terrasse, les pieds dans l'eau. Vous y trouverez le confort, la détente et la plage pour profiter de ce lieu très pittoresque et recherché. Pécher, bronzer, se reposer. Plage publique et familiale à l'abri des regards de la rue. Accès au site par escalier assez raide. En tenir compte pour personne à mobilité réduite. Le cabanon : - Pièce à vivre comprenant kitchenette équipée. Plaques électriques, micro ondes, frigo/congélateur, cafetière électrique, bouilloire, vaisselles, table, chaises, étagères, ventilateur. 2 lits simples pouvant accueillir les valises en dessous (pieds +50cm) Prévoir linge de lit et serviettes. Les 2 lits peuvent être rapprochés pour un couple - Sanitaire avec douche, lave main et WC Terrasse couverte accès direct à la mer. Équipée d'une prise électrique extérieure et point d'eau avec tuyau arrosage. Table, chaises, parasol, transats Nombreux commerces de proximité, boulangerie, casino, boucherie, pharmacie, poissonnerie, bar tabac, restaurants. Bus, parking gratuit à proximité. Snack très pratique pour dépannage sur la plage En Haute Saison, tenir compte des soirées et musiques sur la plage. En Basse Saison (mai, juin, septembre et octobre) vous aurez la plage pour vous, le calme et le bruit des vagues. Situé entre la Pointe Rouge, les Goudes et les calanques. Vue sur la mer et ses superbes couchers de soleil sur l'archipel du Frioul. Balade dans les calanques Gare St Charles : environ 20 minutes. Promenades et visites Marseille et alentours : en bus, à pied, à vélo, en voiture, en bateau. Location à la semaine : Basse saison : 650 € Haute saison (juillet, août 2025) 750 € Conciergerie : ménage, intendance : 70 € Contacter Sylvie par SMS ou message au 06 62 50 85 65

**NON SOUMIS**



Surface habitable : 18 m²

Nombre de pièces : 1

Nombre de chambres : 0