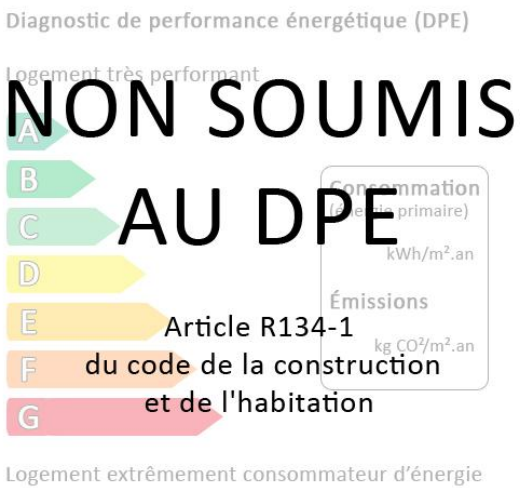
Lot Terrain 1027 m2 + Chemin 1170 m2 colline Marignane (B+C)



Prix : 450 000€

Honoraires à la charge du vendeur

TERRAIN A BATIR : 2EME ET DERNIER LOT EN EXCLUSIVITÉ ET RARE A LA VENTE. Libre constructeur. Permis de construire et suivi de chantier réalisé par notre architecte. Quartier privilégié, résidentiel et au calme dans la Colline de Marignane, terrain situé en zone UP2b du PLUi. 1027 m2 LOT B + CHEMIN PRIVE 1170 m2 en copropriété avec espace d'aménagement (portail automatique, parkings, végétation, luminaires). Emprise au sol 205 m2, possibilité de faire un étage. Viabilisé en bordure Eau, EDF, Tel, Canal de Provence. Étude de sol réalisée. Une seule maison par lot. (2 lots dont terrain A vendu) Prix par lot . 450 000 € Mandat N° 78066. Pour tous renseignements veuillez contacter Sylvie TOGLIA, agent EXPERTIMO au 06 62 50 85 65 - RSAC 349 311 746 Aix en Provence



NON SOUMIS AU DPE

Article R134-1 du code de la construction et de l'habitation

Surface du terrain : 1027 m²