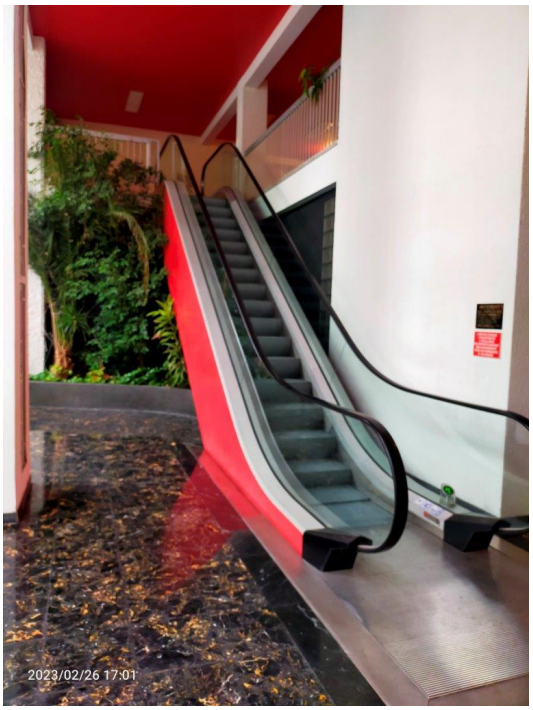
Appartement T2 centre ville Marseille 3ème



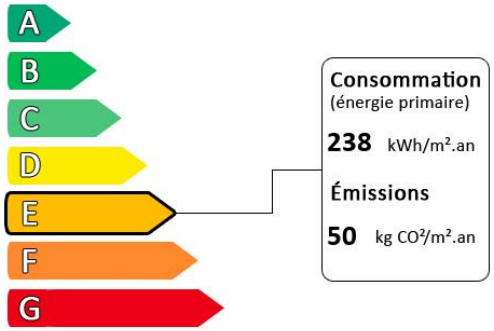
Prix : 99 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Dans un quartier très recherché à la Joliette, nous vous proposons cet appartement de type 2 lumineux, situé au 1er étage avec ascenseur dans un meuble de standing et au calme. Il est composé d une cuisine ouverte sur le séjour, 1 chambre, salle d'eau et wc. Une cave de 4m2 complète ce bien. Cet appartement peut convenir à un salarié de l'hôpital Nord, Cma-cgm, les Terrasses du Port etc. Pied à terre, revenus locatifs, télétravail. Il est situé à proximité de tous commerces et très nombreuses entreprises, à pied, en bus, métro, accès autoroutier à 300 m. Prévoir rafraîchissement selon vos goûts. Pour tous renseignements, merci de contacter Sylvie Toglia, agent EXPERTIMO (EI) au 09 83 57 87 52 ou 06 62 50 85 65 - RSAC 349 311 746 Aix en Provence.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable :	28 m²
Nombre de pièces :	2
Nombre de chambres :	1