

## T2 avec terrasse à COGOLIN



**Prix : 269 000€**

A COGOLIN, village au charme Provençal, situé à 10 mn des plages et à 15 mn de St Tropez, nous vous invitons à découvrir ce beau T2 d'environ 41 m<sup>2</sup> avec terrasse de 8 m<sup>2</sup>. Séjour de plus de 21 m<sup>2</sup>. La kitchenette et la salle de bains, sont entièrement équipées. Interphone, ascenseur. Place de stationnement en sous-sol inclus dans le prix. U1200. Mandat N°43353 Profitez des frais de notaire réduits, de la loi Pinel et du prêt à taux zéro. Prix direct promoteur, pas de frais d'agence ! Pour plus d'information, veuillez contacter Sylvie TOGLIA, agent EXPERTIMO (EI) au 09 83 57 87 52 ou 06 62 50 85 65 -RSAC 349 311 746 Aix en Provence.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant

**NON SOUMIS**



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Surface habitable : 41 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1